

STRUJACOMMERCE

d.o.o. ZA PROIZVODNJU, UNUTARNJU I VANJSKU
TRGOVINU, IZVOĐENJE ELEKTROINSTALACIJA,
ELEKTROUREĐAJA I OPREME TE ZAVRŠNE RADOVE U
GRAĐEVINARSTVU
BALOTIN PRILAZ 4, 10 000 ZAGREB

tel: 385/01/ 2301141
fax: 385/01/ 2301141
e-mail: info@kif-pro.hr
strujacommerce@gmail.com
žiro računi: 2484008-1100688702
IBAN: HR5624840081100688702
MB: 3466841
OIB: 05054563490
R - 1

FINA -FINACIJSKA AGENCIJA
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

NAGODBENO VIJEĆE -ZG09
47 . Stpn -349/13

FINACIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

17-04-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA: ...
BR. PROT: ...

Zagreb, 11.04.2025. god.

Predmet: podmirenje obveza po odobrenoj pred stečajnoj nagodbi društva Strujacommerce d.o.o.

Obavještavamo nagodbeno vijeće ZG09 da je društvo Strujacommerce d.o.o., Balotin prilaz 4 (Heinzelova 47a), Zagreb, OIB; 05054563490, podmirilo sve utvrđene tražbine prema vjerovnicima sa naslova predstečajne nagodbe i provelo plan financijskog restituiranja, a sve prema nagodbi 47. Stpn-349/13, i rješenju suda o sklapanju pred stečajne nagodbe od 25. veljače 2014. god.

Kao dokaz navedenog, u priritku dostavljamo potvrde vjerovnika kojima potvrđujemo ispunjenje plana pred stečajne nagodbe i podmirenih obveza preuzetih nagodbom, čime potvrđujemo istinitost navedenog.

Ljubazno molim nagodbeno vijeće ZG09 da, temeljem dostavljenog, društvu Strujacommerce d.o.o. dostavi valjani dokument na osnovu kojeg društvo može zatražiti brisanje zabilježbe iz Sudskog registra, odnosno, isti dostaviti sudu radi donošenja rješenja oko brisanja zabilježbe pred stečajne nagodbe.

Sa poštovanjem,

Marica Bogović, mag oec
Direktor

Privitak:

-rješenje suda o predstečajnoj nagodbi

Potvrde;

-Antonijo Zujić-odvjetnik

- Basler osiguranje d.d.

- FINA financijska agencija

-Grad Zagreb

-HEP opskrba

- HEP Toplinarstvo

-Hrvatska radio televizija

-Hrvatske vode

-K.I.F.-PRO d.o.o.

-Republika Hrvatska -Ministarstvo financija

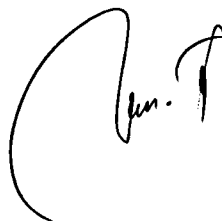
-suvlasnici SZ Heinzelova 47a, upravitelj; GSKG d.o.o.

-Zagrebački Holding

Različni vjerovnici;

- Centar banka u stečaju d.d.

- Wiener osiguranje (ugovor o ustupanju tražbine Wiener osiguranje Vienna insurance group d..d.- Zeno Štok, potvrda o preuzimanju duga Damjan Krivić

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Zeno Štok', is located in the center-right of the page. The signature is stylized with a large, sweeping initial 'Z'.

Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

47 Stpn-349/13

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Nevenka Siladi Rstić kao sucu pojedincu, odlučujući o prijedlogu podnesenom od strane dužnika STRUJACOMMERCE d.o.o., Zagreb, Heinzelova 47/A, OIB: 05054563490 za sklapanje predstečajne nagodbe, 25. veljače 2014. riješio je

Odobrava se sljedeća

PREDSTEČAJNA NAGODBA

Ova predstečajna nagodba zaključuje se između dužnika STRUJACOMMERCE d.o.o., Zagreb, Heinzelova 47/A, OIB: 05054563490 i sljedećih njegovih vjerovnika:

- | | |
|---|------------------|
| a) Antonio Zujić, odvjetnik, Arnoldova 4, Zagreb, | OIB: 67244618189 |
| b) Basler osiguranje d.d., Radnička cesta 37/B, Zagreb | OIB: 59706054982 |
| c) FINA – financijska agencija, Vrtini put 3, Zagreb | OIB: 85821130368 |
| d) Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb | OIB: 61817894937 |
| e) HEP – Oprskrba d.o.o., Ulica Grada Vukovara 37, Zagreb | OIB: 63073332379 |
| f) HEP – Toplinarstvo d.o.o., Miševečka 15/A, Zagreb | OIB: 15907062900 |
| g) Hrvatska radiotelevizija, Prisavlje 23, Zagreb | OIB: 68419124305 |
| h) Hrvatske vode, Grada Vukovara 220, Zagreb | OIB: 28921383001 |
| i) KIF – PRO d.o.o., Heinzelova 47/A, Zagreb | OIB: 54776266991 |
| j) Republika Hrvatska Ministarstvo financija, Katančićeva 5, Zagreb | OIB: 18683136487 |
| k) Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Heinzelova 47A, Zagreb | OIB: 03744272526 |
| po upravitelju Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. | |
| l) Zagrebački Holding d.o.o., Ulica Grada Vukovara 41, Zagreb | OIB: 85584865987 |

Stranke ovom Nagodbom uređuju svoje poslovne odnose na sljedeći, niže navedeni način sukladno prihvaćenom Planu financijskog i operativnog restrukturiranja:

Članak I.

Dužnik i Vjerovnici suglasno utvrđuju kako se sukladno Planu financijskog restrukturiranja usvojenog Rješenjem UP - I/110/07/13-01/4136, Ur. br: 04-06-13-4136-64 od dana 25.09.2013. godine, ovom Predstečajnom nagodbom vrši otpis utvrđene tražbine svakog pojedinog Vjerovnika za iznos cjelokupnih kamata, redovnih i zateznih, kao i ostalih troškova i naknada vezanih uz naplatu potraživanja Vjerovnika, te se potom tražbine Vjerovnika uvećavaju za godišnju kamatu sukladno vremenskom razdoblju otplate po stopi predloženoj Planom financijskog restrukturiranja.

Slijedom st.1. ovog članka, Dužnik i Vjerovnici suglasno utvrđuju kako se Dužnik obvezuje Vjerovnicima namiriti tražbine u rokovima i pod uvjetima kako slijedi:

1. Dužnik se obvezuje podmiriti tražbinu vjerovnika Antonio Zujić, odvjetnik, Arnoldova 4, OIB: 67244618189, u iznosu od 21.998,40 kuna (tražbina nakon otpisa uvećana za obračunatu kamatu od 4,5% godišnje) u 24 (dvadesetčetiri) jednake mjesečne rate u periodu od 01.03.2014. – 01.03.2016. godine. PLAĆENO
2. Dužnik se obvezuje podmiriti tražbinu vjerovnika BASLER OSIGURANJE ZAGREB d.d., Radnička cesta 37/b, OIB: 59706054982, u iznosu od 2.259,18 kuna (tražbina nakon otpisa uvećana za obračunatu kamatu od 4,5% godišnje), u 2 (dvije) jednake mjesečne rate u periodu od 01.11.2013 - 31.12.2013. godine PLAĆENO
3. Dužnik se obvezuje podmiriti tražbinu vjerovnika FINA - financijska agencija, Zagreb, Vrtni put 3, OIB: 85821130368, u iznosu od 200,82 kuna (tražbina nakon otpisa uvećana za obračunatu kamatu od 4,5% godišnje) jednokratno do dana 31.12.2013. godine PLAĆENO
4. Dužnik se obvezuje podmiriti tražbinu vjerovnika Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, OIB: 61817894937 u iznosu od 317.971,20 kuna (tražbina nakon otpisa uvećana za obračunatu kamatu od 4,5% godišnje), u 48 (četrdesetosam) jednakih mjesečnih rata, u periodu od 01.06.2014. – 01.06.2018. godine PLAĆENO
5. Dužnik se obvezuje podmiriti tražbinu vjerovnika HEP - Opskrba d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 63073332379, u iznosu od 775,03 kuna (tražbina nakon otpisa uvećana za obračunatu kamatu od 4,5% godišnje), jednokratno do 31.12.2013. godine PLAĆENO
6. Dužnik se obvezuje podmiriti tražbinu vjerovnika HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Miševečka 15/a, OIB: 15907062900, u iznosu od 417.108,00 kuna (tražbina nakon otpisa uvećana za obračunatu kamatu od 4,5% godišnje) u 60 (šezdeset) jednakih mjesečnih rata u periodu od 01.06.2014. – 01.06.2019. god. PLAĆENO
7. Dužnik se obvezuje podmiriti tražbinu vjerovnika Hrvatska radio televizija, Zagreb, Prisavlje 3, OIB: 68419124305, u iznosu od 2.493,07 kuna (tražbina nakon otpisa uvećana za obračunatu kamatu od 4,5% godišnje), plativo u 2 (dvije) jednake mjesečne rate u periodu 01.11.2013 - 31.12.2013. god. PLAĆENO
8. Dužnik se obvezuje podmiriti tražbinu vjerovnika Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, OIB: 28921383001, u iznosu od 72.158,88 kuna (tražbina PLAĆENO

nakon otpisa uvećana za obračunatu kamatu od 4,5% godišnje), plativo u 48 (četrdesetosam) jednakih mjesečnih rata u periodu od 01.06.2014. – 01.06.2018. god.

9. Dužnik se obvezuje podmiriti tražbinu vjerovnika K.I.F.-PRO d.o.o., Zagreb, Heinzelova 47/a, OIB: 54776266991, u iznosu od 16.100,16 kuna (tražbina nakon otpisa uvećana za obračunatu kamatu od 4,5% godišnje), plativo u 48 (četrdesetosam) jednakih mjesečnih rata u periodu od 01.06.2014. – 01.06.2018. god. *PLAĆENO*

10. Dužnik se obvezuje podmiriti tražbinu vjerovnika Ministarstvo financija – Porezna uprava, Katančićeva 5, Zagreb, OIB: 18683136487, u iznosu od 340.017,60 kuna (tražbina nakon otpisa uvećana za obračunatu kamatu od 4,5% godišnje), plativo u 48 (četrdesetosam) jednakih mjesečnih rata od dana sklapanja predstečajne nagodbe pa do konačne isplate, svakog 15.-og dana u mjesecu *PLAĆENO*

11. Dužnik se obvezuje podmiriti tražbinu vjerovnika Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu Heinzelova 47/a, zastupani po upravitelju Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., OIB: 03744272526 u iznosu od 54.938,51 kuna (tražbina nakon otpisa uvećana za obračunatu kamatu od 4,5% godišnje), plativo u 6 jednakih mjesečnih rata u periodu od 01.01.2014 – 30.06.2014. god. *PLAĆENO*

12. Dužnik se obvezuje podmiriti tražbinu vjerovnika Zagrebački Holding d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB: 85584865987, u iznosu od 135.643,80 kuna (tražbina nakon otpisa uvećana za obračunatu kamatu od 7,5% godišnje) plativo u 12 (dvanaest) jednakih mjesečnih rata u periodu od 01.03.2014. – 01.03.2015. god. *PLAĆENO*

Članak II.

Pored utvrđenih tražbina Vjerovnika koje su strana ove Predstečajne nagodbe Dužnik ima obvezu i prema različitim vjerovnicima Centar banka d.d. OIB: 89296739230 i Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d., Slovenska 24, Zagreb, OIB: 52848403362, na koje Predstečajna nagodba ne djeluje, a koje obveze će Dužnik naknadno regulirati zasebnim Sporazumom sa spomenutim različitim vjerovnicima.

Članak III.

Ova Predstečajna nagodba ima snagu ovršne isprave za sve Vjerovnike predstečajne nagodbe čije su tražbine utvrđene, sastavljena je na način propisan člankom 46.a Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, te se na temelju iste može radi ostvarenja dužnih tražbina, nakon dospjelog obveze, neposredno provesti ovrha.

Dužnik i Vjerovnici suglasno utvrđuju kako osim tražbina obuhvaćenih ovom Predstečajnom nagodbom, nemaju nikakvih drugih međusobnih tražbina nastalih i dospjelih do dana donošenja rješenja o otvaranju postupka predstečajne nagodbe, te kako su ovom Predstečajnom nagodbom razriješile svoje međusobne odnose.

U odnosu na tražbine Vjerovnika utvrđene u Postupku predstečajne nagodbe i obuhvaćene Predstečajnom nagodbom, ovršni i upravni postupci pokrenuti prije otvaranja Postupka obustavit će se,

a u parničnim postupcima sud će u odnosu na te tražbine odbaciti tužbu, na prijedlog Dužnika podnesen nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi Predstečajne Nagodbe. Ova Predstečajna nagodba ima snagu ovršne isprave za sve vjerovnike čije su tražbine utvrđene i razlučne vjerovnike koji su se odrekli svoga prava na odvojeno namirenje tijekom postupka predstečajne nagodbe

Obrazloženje

Dužnik je ovome sudu podnio temeljem odredbe čl. 66. Zakona o financijskom poslovanju i prestečajnoj nagodbi (NN br. 105/12, br. 113/13 dalje ZFPSN), prijedlog za sklapanje prestečajne nagodbe, a nakon što je pred Financijskom agencijom ishodio izvršno rješenje sukladno odredbi čl. 60. ZFPPN i to po provedenom postupku pred FINA-om propisanim odredbama navedenog Zakona u kojem postupku su dužnikovi vjerovnici prihvatili plan financijskog restrukturiranja predložen od dužnika.

Nakon što je udovoljeno kumulativno propisanim uvjetima iz čl. 66 ZFPSN, ovaj je sud odredio ročište za sklapanje predstečajne nagodbe o čemu je oglas objavljen na oglasnoj ploči ovog suda i na web stranicama FINA-e na koje su pozvani dužnik i njegovi vjerovnici, sukladno čl. 66. st. 8. ZFPSN.

Odredba čl. 66. st. 9. ZFPSN propisuje da će sud dopustiti sklapanje predstečajne nagodbe ako su na ročištu za sklapanje predstečajne nagodbe svoj pristanak dali dužnik i vjerovnici čije tražbine čine potrebnu većinu iz članka 63. ZFPSN, te ako utvrdi da je sadržaj predložene nagodbe u skladu s općim pravilima o sudskoj nagodbi, te da je njezin sadržaj odgovarajući prihvaćenom planu financijskog i operativnog restrukturiranja.

Na ročištu radi sklapanja predstečajne nagodbe, svoj pristanak dao je dužnik i vjerovnici utvrđenih tražbina, glasovanjem sukladno članku 63. ZFPSN, koji propisuje da se plan financijskog restrukturiranja smatra prihvaćenim ako za njega glasuju vjerovnici čije tražbine prelaze polovinu vrijednosti utvrđenih tražbina za svaku grupu vjerovnika ili ako za njega glasuju vjerovnici čije tražbine prelaze 2/3 vrijednosti svih utvrđenih tražbina.

Kako je temeljem navedene zakonske odredbe nakon glasovanja vjerovnika utvrđeno da je svoj pristanak za sklapanje predstečajne nagodbe dao dužnik i vjerovnici čije tražbine prelaze 2/3 vrijednosti svih utvrđenih tražbina (glasovalo je "ZA" predstečajnu nagodbu vjerovnika u iznosu utvrđenih tražbina od 539.072,28 kn od ukupno utvrđenih tražbina vjerovnika ovog dužnika koje ukupno iznose 778.272,42 kn) kako je to konstatirano na zapisniku s navedenog ročišta, to su ispunjeni uvjeti da sud rješenjem odobri sklapanje predstečajne nagodbe te je stoga odlučeno kao u izreci ovog rješenja sukladno odredbi čl. 66. ZFPSN.

Ovo rješenje se temeljem iste odredbe dostavlja FINA-i radi javne objave na njezinim web stranicama.

U Zagrebu 25. veljače 2014.god.

SUDAC:

Nevenka Siladi Rstić, v.r.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana a koja se podnosi ovome sudu u dovoljnom broju primjeraka za sud i stranke, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Za točnost otpravka – ovlašten službenik

Ana Brlek

Konto kartica

Tvrtka: Zajednički odvjetnički ured Ines Slutej i Antonio Zujčić
Sjedište: Ljudevita Gaja 22, 10000 Zagreb
OIB: 98773685205

Konto: 1200

Status: sve

Za razdoblje: 01.01.2022-31.12.2022

Datum isplisa: 21.03.2024 11:04:03

Korisnik: IVANA TIRIĆ (IT)

Konto: 1200 - Potraživanja od kupaca

Datum	Br.tem.	MT	Partner	Dokument	Opis	Duguje	Potražuje
19.05.22	000001		STRUJACOMMERCE D.O.O.	KO125 -	Račun br. 119/08	-57.652,48	
19.05.22	000002		STRUJACOMMERCE D.O.O.	KO125 ok	Račun br. 265/2008	-1.220,00	
19.05.22	000003		STRUJACOMMERCE D.O.O.	KO125 ok/2022	Račun br. 86/2009	-1.220,00	
Početno stanje:						60.092,48	0,00
Promet u razdoblju:						-60.092,48	0,00
Ukupno konto: 1200						Saldo HRK:	0,00
							0,00

info@kif-pro.hr

Pošiljatelj: Denis Mandić <denis.mandic@uniqa.hr>
Poslano: 1. veljače 2024. 13:38
Prima: info@kif-pro.hr
Predmet: FW: [Fwd: ##RE-1817243## : strujacommerce d.o.o.- pred stečaj]
Privici: KKPR.pdf

Poštovana gđo Bogović,

Nastavno na Vaš zahtjev, ovim putem potvrđujem da društvo STRUJACOMMERCE d.o.o., OIB: 05054563490, više nema nikakvih dugovanja prema UNIQA osiguranju d.d. kao pravnom sljedniku BASLER OSIGURANJA ZAGREB d.d.

Tražbina utvrđena u predstečajnoj nagodbi je u cijelosti podmirena na način kako je navedeno u Vašem e-mail upitu, a nema ni drugih potraživanja po bilo kojoj osnovi.

U privitku dostavljam Sintetičku knjigovodstvenu karticu premije po računima - konto 1200, za razdoblje 01.01.2000 - 01.02.2024, iz koje je vidljivo kako je saldo 0,00 EUR.

S poštovanjem,

Denis Mandić

Služba glavnog tajništva i usklađenosti | stručni suradnik
Kontakt: | +385 1 6324 252 | denis.mandic@uniqa.hr

UNIQA osiguranje d.d.
članica UNIQA SEE zajednice
Planinska 13A, 10000 Zagreb

uniqa.hr



Odricanje od odgovornosti

Čuvajmo naše šume! Razmislite prije ispisa ove e-mail poruke!

 **UNIQA** živimo bolje zajedno

Zahtjevatelj: Maja Bogović <info@kif-pro.hr>
Datum prijave: 01/02/2024 11:52 AM
Opis:

Poštovani,

Basler osiguranje je 2013 god u pred stečaj društva Strujacommerce d.o.o. prijavilo potraživanja u iznosu od 2.259,18 kn, a sve pod oznakom STPN 349-13.

Obveze su u cijelosti plaćene dana 29.11.2013. god iznos 1.129,59 kn i 30.12.2013. god. iznos 1.129,59 kn.

Zbog navedenog, a za potrebe Sudskog registra o brisanju pred stečaja, ljubazno molim potvrdu da su potraživanja po pred stečaju u cijelosti podmirena.

Sa poštovanjem,

Maja Bogović- Strujacommerce d.o.o., Balotin Prilaz 4, Zagreb

Klasa: 401-01/24-02/17

Ur. broj: 118-05-24-2

STRUJACOMMERCE d.o.o.
HEINZELOVA 47A
10000 ZAGREB

OIB: 05054563490


Predmet: Izjava o podmirenju utvrđene tražbine prema Rješenju o odobravanju sklapanja predstečajne nagodbe 47 Stpn-349/13 od 25.02.2014. godine

Poštovani,

ovime Financijska agencija, sa sjedištem u Ulica grada Vukovara 70, Zagreb, OIB: 85821130368 kao vjerovnik u postupku predstečajne nagodbe izjavljuje da je trgovačko društvo **STRUJACOMMERCE d.o.o.** OIB: 05054563490, a kao dužnik predstečajne nagodbe, u cijelosti podmirio sve svoje obveze iz predstečajne nagodbe prema Vjerovniku dana 30.12.2013. godine, te da s te osnove ne postoje ikakva daljnja potraživanja Vjerovnika prema **STRUJACOMMERCE d.o.o.** kao dužniku predmetne predstečajne nagodbe.

Š poštovanjem,

U Zagrebu 02.02.2024. godine


Financijska agencija
Za vjerovnika
III fina
Dražen Čović, predsjednik uprave
(ime i prezime ovlaštene osobe za zastupanje, funkcija)
ZAGREB



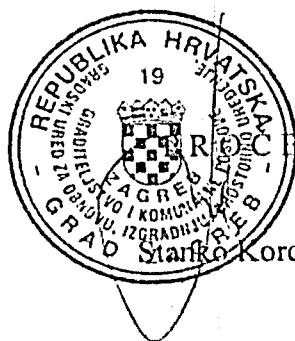
REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO
I KOMUNALNE POSLOVE
Sektor za pravne i financijske poslove
Šubićeva 38

KLASA: 423-05/13-001/209
URBROJ: 251-10-11-3/010-24-4
ZAGREB, 28.10.2024.

STRUJACOMMERCE d.o.o.,
Zagreb, Balotin Prilaz 4

Predmet: podmirenje obveza po predstečajnoj nagodbi
- rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu,
od 25. veljače, 2014 godine, posl. br. rj.
47 Stpn-349/13

Temeljem zamolbe dužnika STRUJACOMMERCE d.o.o. iz Zagreba, Balotin Prilaz 4, OIB: 05054563490, a u svezi podmirenih obveza po predstečajnoj nagodbi posl. br.rj. 47 Stpn-349/13 od 25. veljače, 2014 godine vjerovnik Grad Zagreb navodi da je dužnik podmirio sve obveze sa osnova komunalne naknade i spomeničke rente obuhvaćene predmetnom predstečajnom nagodbom.



STANISLAV KORDIĆ

Stanko Kordić, dipl. pol.

HEP OPSKRBA



Ulica grada Vukovara 37
10 000 Zagreb



(0)1. 63.22.111



(0)1. 61.70.430



www.hep.hr/opskrba

STRUJACOMMERCE D.O.O.
BALOTIN PRILAZ 4
10000 ZAGREB

☑ SLUŽBA ZA OPERATIVNE POSLOVE

☑ Odjel za saldakonti i naplatu potraživanja

NAŠ BROJ: O-4384 -24/DG/PL/IB/AT/MKK

☑ VAŠ BROJ:

☑ DATUM: 28.11.2024.

☑ Izjava o podmirenju dugovanja

IZJAVA

Ovime izjavljujemo da su nam od strane predstečajnog dužnika STRUJACOMMERCE D.O.O., BALOTIN PRILAZ 4, 10000 ZAGREB, OIB 05054563490, s danom 27.11.2024. godine, podmirena sva potraživanja u ukupnom iznosu od 107,49 eur, a prema odobrenoj predstečajnoj nagodbi pod brojem 47 Stpn-349/13 od 25. veljače 2014. godine.

S poštovanjem

HEP-Opskrba d.o.o.

HEP - Opskrba d.o.o.

ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
(pečat i potpis)

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.

Zagreb, Miševečka 15a

IBAN: HR3823600001500033197

POTVRDA

kojom potvrđujemo da krajnji kupac toplinske energije

Strujacommerce d.o.o., 1012446

(Naziv, šifra krajnjeg kupca, poziv na broj)

Balotin prilaz 4, Zagreb

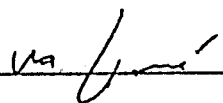
(adresa)

nema duga za isporučenu toplinsku energiju po osnovi sklopljene predstečajne
nagodbe Stpn-349/13.

Potvrda se izdaje na zahtjev imenovanog krajnjeg kupca, a služi u informativne svrhe.

U Zagrebu, 19.3.2024.

Za HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.



HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
ZAGREB 1

STRUJACOMMERC D.O.O.
HAINZELOVA 47 A
10000 ZAGREB


Hrvatska radiotelevizija

RJ Pristojba

Prisavlje 3
10 000 Zagreb
HRVATSKA
Tel: 01 634 48 03
Fax: 01 634 35 86
e-mail: pristojba@hrt.hr
OIB 68419124305

NZ: MM/JZ

Zgb, 28.11.2024.

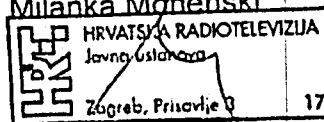
IZJAVA

kojom potvrđujemo da je tvrtka Strujacommerc d.o.o., Heinzelova 47 a, 10000 Zagreb
OIB: 05054563490 u potpunosti podmirila priznata potraživanja iz predstečajne
nagodbe, Stpn-349/2013.

S poštovanjem,

HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA
Voditelj Odsjeka naplate pristojbe ovršnim postupcima

Milanka Mohenski





SLUŽBA NAPLATE NAKNADA

Odjel naplate

Klasa: 363-01/17-01/2491

Ur. Broj: 251-319-04/02-006/2024-7

Zagreb, 16.10.2024.

STRUJACOMMERCE D.O.O.
BALOTIN PRILAZ 4
10 000 ZAGREB

Predmet: STRUJACOMMERCE D.O.O.
Potvrda o podmirenim obvezama po PSN

Temeljem Vašeg zahtjeva, a u svezi podmirenja obveza s naslova naknade za uređenje voda obuhvaćenih predstečajnom nagodbom.

POTVRĐUJEMO

Da je obveznik STRUJACOMMERCE D.O.O. Balotin prilaz 4, iz Zagreba, OIB: 05054563490 podmirio u cijelosti obveze s naslova naknade za uređenje voda (vjerovnik HRVATSKE VODE) iz Plana restrukturiranja sukladno Predstečajnoj nagodbi i Rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu, 47 Stpn-349/13 u ukupnom iznosu 9.576,96 EUR.

S poštovanjem,

Osoba za kontakt

Karla Vukoja
4565-995
Karla.Vukoja@gskg.hr

O tome obavijest:

1. ARHIVA, ovdje

Direktorica
Sektora naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.

Vera Ramljak
Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

16



GRADSKO STAMBENO
KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Savska cesta 1, 10 000 Zagreb
tel: +385 1 456 13 11
www.gskg.hr

Trgovački sud u Zagrebu
Sudska zbirnica
Sudska zbirnica
Sudska zbirnica

Trgovački sud u Zagrebu
Sudska zbirnica
Sudska zbirnica
Sudska zbirnica





K.I.F. – PRO d.o.o.

BALOTIN PRILAZ 4, 10 000 Zagreb

Tel/fax: +385 1 6666 600

Web: www.kif-pro.hr E-mail: info@kif-pro.hr

Registrirano na trgovačkom sudu u Zagrebu

Matični broj: 00634549 OIB: 54776266991

Žiro račun RBA Zagreb: 2484008-1100689990

IBAN: HR0624840081100689990

K.I.F.-PRO d.o.o. za proizvodnju, uvoz-izvoz i usluge

STRUJACOMMERCE d.o.o.

BALOTIN PRILAZ 4 (Heinzelova 47a)

10000 Zagreb

Zagreb, 10.11.2024. god.

Predmet; potvrda o podmirenim dugovanjima sa naslova pred stečaja

Potvrđujemo da je društvo STRUJACOMMERCE d.o.o., OIB; 05054563490, Balotin Prilaz 4, 10000 Zagreb, sa naslova pred stečaja Stpn-349/13 podmirilo sve prijavljene tražbine.

Potvrda se izdaje na zahtjev i služi za brisanje pred stečaja iz Sudskog registra.

Marija Bogović, mag oec

direktor

"K.I.F. - PRO"
d.o.o. za trgovinu, uvoz-izvoz
proizvodnju i usluge
ZAGREB, Balotin prilaz 4



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB
ISPOSTAVA NOVI ZAGREB

Elektronički zapis



KLASA: 034-04/24-10/22720
URBROJ: 513-07-01-06-24-2

ZAGREB, AVENIJA DUBROVNIK 12, 19. studenoga 2024.

Temeljem članka 11. točke 8. Zakona o Poreznoj upravi (Narodne novine, broj 115/16 i 98/19), članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/09 i 110/21) i članka 4. Općeg poreznog zakona (Narodne novine, broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20 i 114/22), na zahtjev stranke izdaje se

P O T V R D A

kojom se potvrđuje da

STRUJACOMMERCE D.O.O.

(Ime i prezime ili naziv)

Balotin prilaz 4, 10000 Zagreb, Zagreb

(Adresa)



05054563490

(OIB)

na dan 19.11.2024., nema duga po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Porezna uprava.

Ova potvrda se izdaje u svrhu potreba Trgovačkog suda.

Sukladno Napomeni u Tar. br. 4. Tarife upravnih pristojbi iz Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22) upravna pristojba se ne plaća pred tijelima državne uprave.

 REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA	Vrijeme izdavanja:	19.11.2024. 14:31:02
	Izdavatelj certifikata:	CN=Fina RDC 2020, O=Financijska agencija, C=HR
	Naziv certifikata:	SERIALNUMBER=18683136487.275.37, CN=MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA, L=ZAGREB, OU=POREZNA UPRAVA, OID.2.5.4.97=VATHR-18683136487, O=REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, C=HR
	Algoritam potpisa:	SHA256withRSA
	Broj zapisa:	003EB6800008
	Kontrolni broj:	5536
	Na Internet adresi https://porezna.gov.hr/dokumenti/provjera.html možete provjeriti točnost podataka navedenih u ovom elektroničkom zapisu. Upisivanjem broja zapisa i kontrolnog broja ili skeniranjem QR koda, sustav će pokazati izvornik ove Isprave. Ukoliko je ova isprava identična prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo financija, Porezna uprava, potvrđuje točnost isprave i stanja podataka u trenutku izrade isprave.	



**ZAGREBAČKI
HOLDING**

Zagreb, 07.10.2024.

IZJAVA

kojom izjavljujemo i potvrđujemo kako je društvo Strujacommerce d.o.o., OIB:05054563490, Balotin prilaz 4, Zagreb podmirilo sva dugovanja koja je imalo prema društvu Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Čistoća, OIB:85584865987, sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 41, temeljem predstečajne nagodbe potpisane pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem Stpn-349/13, pravomoćne s danom 27.03.2014. godine te Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Čistoća nema više nikavih potraživanja s tog osnova od predstečajnog dužnika Strujacommerce d.o.o.

Zagrebački Holding d.o.o.

Za Sektor za financije

ZAGREBAČKI HOLDING

d.o.o.

ZAGREB, Ulica grada Vukovara 41

Sjedište:

Heinzelova 47a, Zagreb

Kontakti:

tel.: +385 1 4803 444

fax: +385 1 4803 441

e-mail: centarbanka@centarbanka.hr

www.centarbanka.hr

STRUJACOMMERCE d.o.o.

BALOTIN PRILAZ 4

10 000 ZAGREB

U Zagrebu, 12.02.2024. godine

POTVRDA

Dana 19.07.2013. godine nad dužnikom STRUJACOMMERCE d.o.o., Zagreb, Balotin prilaz 4, OIB: 05054563490 otvoren je postupak predstečajne nagodbe.

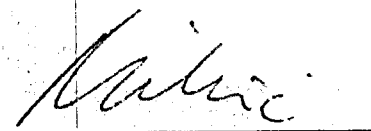
Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu 47 Stpn-349/13 od 25.02.2014. godine odobreno je sklapanje predstečajne nagodbe između STRUJACOMMERCE d.o.o., OIB: 05054563490 kao dužnika i vjerovnika predstečajne nagodbe.

Navedenim Rješenjem utvrđeno je da, pored utvrđenih tražbina vjerovnika koje su strana predstečajne nagodbe, dužnik STRUJACOMMERCE d.o.o., OIB: 05054563490 ima obvezu i prema razlučnom vjerovniku CENTAR BANKA d.d. u stečaju, OIB: 89296739230 na koje Predstečajna nagodba ne djeluje, a koje obveze će dužnik naknadno regulirati s vjerovnikom.

Dužnik STRUJACOMMERCE d.o.o., Zagreb, Balotin prilaz 4, OIB: 05054563490 u cijelosti je podmirio navedenu obvezu te CENTAR BANKA d.d. u stečaju, OIB: 89296739230 više nema potraživanja s osnove otplate predmetne obveze.

Potvrda se izdaje na zahtjev stranke.

S poštovanjem,



Stečajni upravitelj
odvjetnik Damir Mikić, dipl. iur.

 **CENTAR BANKA**
1 - u stečaju - d.d.
ZAGREB

Damjan Krivić
Trg Drage Iblera 5
OIB: 50776369678

STRUJACOMMERCE d.o.o.
Heinzelova 47 a
10000 Zagreb
OIB: 05054563490

Zagreb, 28. lipnja 2024.

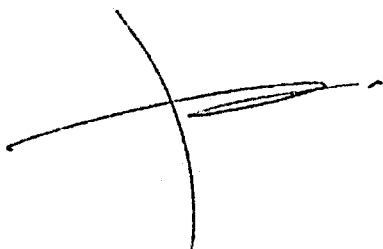
Predmet: Potvrda o podmirenom dugovanju

Poštovani,

obavještavam vas da ja, Damjan Krivić, sa prebivalištem u Zagrebu, Trg Drage Iblera 5, OIB: 50776369678 temeljem Ugovora o ustupanju tražbine od dana 2. lipnja 2020. godine sklopljenog između mene, kao Cesionara i Zene Štoka, kao Cedenta (dalje u tekstu: „Ugovor“), a kojim sam preuzeo tražbinu opisanu u članku 1. stavak 1.1. Ugovora, nemam više potraživanja prema vama budući da ste isplatili cjelokupan ugovoreni iznos iz članka 1. stavak 1.1. predmetnog Ugovora.

S poštovanjem,

Damjan Krivić



WIENER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP d.d., Zagreb, Slovenska 24, OIB: 52848403362, zastupano po predsjednici Uprave Jasminki Horvat Martinović i članu Uprave Boži Šaravanji, (dalje u tekstu: **Cedent**)

Zeno Štok, Zagreb, II Kraljevec 8, OIB: 85285322008, (dalje u tekstu: **Cesionar**)

sklopili su 17.06.2019. godine u Zagrebu sljedeći

UGOVOR O USTUPANJU TRAŽBINE

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju sljedeće:

- da je Cedent pravni sljednik trgovačkog društva Aurum osiguravajuće društvo d.d., Zagreb, Hribarov prilaz 6a (dalje u tekstu: **Kreditor**), koje je pripojeno Cedentu,
- da je trgovačko društvo Stambeni servis d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Heinzelova 47a, OIB: 62675157164 (dalje u tekstu: **Dužnik ili Cesus**) brisano iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu dana 07.04.2010. rješenjem Tt-10/1741-1,
- da je trgovačko društvo STRUJACOMMERCE d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Heinzelova 47/a, OIB: 05054563490 (dalje u tekstu: **Založni dužnik**) aktivno trgovačko društvo
- da postoji dospjela tražbina Cedenta, koja proizlazi iz Ugovora o kreditu zaključenog dana 20. prosinca 1997. godine između Kreditora, Dužnika te Založnog dužnika (dalje u tekstu: **Ugovor o kreditu**), temeljem kojeg Kreditor ima potraživanje prema Dužniku, a radi osiguranja kojeg potraživanja je Založni dužnik dopustio osnivanje hipoteke na nekretnini koja u naravi predstavlja poslovni prostor u površini 239,20 m² na I. katu, zapadni dio, u stambenoj zgradi u Zagrebu, Heinzelova 47a, prostorije 6,7,8,9,10,11,12,13 i 16, odnosno cijeli zapadni dio prvog kata uključujući i posebnu izdvojenu prostoriju
- da su Kreditor i Dužnik:
 - o dana 20. lipnja 1998. godine zaključili Anex I Ugovora o kratkoročnom kreditu (dalje u tekstu: **Aneks 1 Ugovora o kreditu**), kojim su utvrdili da je Ugovorom o kreditu dan zajam u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB u visini 127.790,08 DEM te su istim izmijenili rok dospjeća tražbine iz Ugovora o kreditu
 - o dana 31. prosinca 1998. godine zaključili Anex II Ugovora o kratkoročnom kreditu (dalje u tekstu: **Aneks 2 Ugovora o kreditu**), kojim su utvrdili da je Ugovorom o kreditu dan zajam u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB u visini 127.790,08 DEM te su istim izmijenili rok dospjeća tražbine iz Ugovora o kreditu
 - o dana 1. listopada 1999. godine zaključili Anex III Ugovora o kratkoročnom kreditu (dalje u tekstu: **Aneks 3 Ugovora o kreditu**), kojim su utvrdili da je Ugovorom o kreditu dan zajam u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB u visini 127.790,08 DEM te su istim izmijenili rok dospjeća tražbine iz Ugovora o kreditu
 - o dana 1. studenog 1999. godine zaključili Anex IV Ugovora o kratkoročnom kreditu (dalje u tekstu: **Aneks 4 Ugovora o kreditu**), kojim su utvrdili da je

A

Ugovorom o kreditu dan zajam u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB u visini 127.790,08 DEM te su istim izmijenili rok dospeljeća tražbine iz Ugovora o kreditu

- o dana 1. lipnja 2000. godine zaključili Anex V Ugovora o kratkoročnom kreditu (dalje u tekstu: **Aneks 5 Ugovora o kreditu**), kojim su utvrdili da je Ugovorom o kreditu dan zajam u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB u visini 127.790,08 DEM te su istim izmijenili rok dospeljeća tražbine iz Ugovora o kreditu
- o dana 30. rujna 2000. godine zaključili Anex VI Ugovora o kratkoročnom kreditu (dalje u tekstu: **Aneks 6 Ugovora o kreditu**), kojim su utvrdili da je Ugovorom o kreditu dan zajam u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB u visini 127.790,08 DEM te su istim izmijenili rok dospeljeća tražbine iz Ugovora o kreditu, s tim da zadnja rata tražbine dospeljeva 31.12.2001. godine (**Aneks 1 Ugovora o kreditu – Aneks 6 Ugovora o kreditu se svi zajedno dalje u tekstu označavaju kao Aneksi**)

- da su Kreditor, Dužnik i Založni dužnik radi osiguranja tražbine iz Ugovora o kreditu zaključili Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini solemniziran od strane javnog bilježnika Alemke Gajski iz Zagreba dana 29.09.1998. godine posl. broj OU-492/98 (dalje u tekstu: **Sporazum**) kojim je zasnovano založno pravo na nekretnini koja u naravi predstavlja poslovni prostor u površini 239,20 m² na 1. katu, zapadni dio, u stambenoj zgradi u Zagrebu, Heinzelova 47a, prostorije 6,7,8,9,10,11,12,13 i 16, odnosno cijeli zapadni dio prvog kata uključujući i posebnu izdvojenu prostoriju na južnoj strani terase na prvom katu, posebno specificirane u nacrtu koji prileže Sporazumu i čine njegov sastavni dio (dalje u tekstu: **Prvotna Nekretnina**), a koji Sporazum predstavlja ovršnu ispravu na kojoj je iskazana klauzula ovršnosti s danom 3. listopada 2002. godine
- da u trenutku zaključenja Sporazuma Prvotna Nekretnina nije bila upisana u zemljišne knjige, te je stoga sastavljen pljenidbeni popis Nekretnine od strane javnog bilježnika Alemke Gajski pod posl. br. OU-492-1/98 dana 29.09.1998. godina temeljem čega je Cedent stekao založno pravo
- da je Prvotna Nekretnina u međuvremenu upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk. odjel Zagreb, k.o. Grad Zagreb, zk.ul. 25348, kč. br. 2101/4, što u naravi predstavlja stambenu zgradu u Zagrebu, Heinzelova br. 47/A, površine 618 m², i to poduložak 6, suvlasnički dio s neodređenim omjerom **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)**, što u naravi predstavlja poslovni prostor oznake PP6 na 1. (prvom) katu zgrade, ukupne površine 239,20 čm, koji suvlasnički dio je jednako velik kao dijelovi ostalih suvlasnika (čl. 370. st. 4. i 6. ZV-a) (dalje u tekstu: **Nekretnina**)
- da je presudom zbog ogluhe Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj P-798/08 od dana 17. listopada 2008. godine (dalje u tekstu: **Presuda**) uknjiženo pravo vlasništva na nekretnini u korist Založnog dužnika te je istom presudom utvrđeno da je Cedent (pod ranijom tvrtkom Cedenta koja je glasila: **KVARNER VIENNA INSURANCE GROUP d.d.**, sa sjedištem na adresi: Osječka 46, Rijeka) na temelju Sporazuma stekao založno pravo na Nekretnini u iznosu od 450.000,00 HRK s kamatama i ostalim troškovima, koje založno pravo je uknjiženo na Nekretnini pod posl. brojem Z-68542/08
- da dospjela tražbina Cedenta prema Dužniku temeljem Ugovora o kreditu i Aneksa na dan 17.06.2019. godine iznosi 1.590.383,01 HRK (jedan milijun petsto devedeset tisuća tristo osamdeset i tri kune i devedeset i jedna lipa) od čega se na dospjelu glavnici odnosi 450.000,00 HRK, na dospjelu neplaćenu zateznu kamatu do dana 26.07.2004. godine kamatu 200.680,22 HRK te na dospjelu neplaćenu zateznu kamatu od dana 27.07.2004. godine do dana 23.04.2019. godine 939.703,69 HRK.

Članak 2.

2.1. Radi osiguranja tražbine Cedenta iz Ugovora o kreditu temeljem Presude je uknjiženo založno pravo na Nekretnini u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk odjel Zagreb pod posl. br. Z-68542/08 za iznos od 450.000,00 kn s kamatama i ostalim troškovima. (dalje u tekstu: Hipoteka).

II. SUDSKI POSTUPCI

Članak 3.

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se radi naplate Cedentove tražbine iz članka 1. ovog Ugovora na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu vodi ovršni postupak na Nekretnini pod poslovnim brojem Ovr-2827/13 (raniji poslovni brojevi: Ovr-1283/08 i Ovr-2078/02), u kojem postupku je Cedent ovrhovoditelj, dok je Založni dužnik ovršenik (dalje u tekstu: Ovršni postupak).

3.2. Nadalje, Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu vodi parnica radi proglašenja Ovršnog postupka nedopuštenim, koja se parnica vodi pod poslovnim brojem P-8662/04 temeljem tužbe Založnog dužnika kao tužitelja protiv Cedenta kao tuženika (dalje u tekstu: Parnični postupak).

3.3. Ugovorne strane također suglasno utvrđuju kako je nad Založnim dužnikom odobrena prestečajna nagodba sklopljena pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. brojem Stpn-349/13 (dalje u tekstu: Predstečajni postupak), u kojem postupku se Cedent nije odrekao prava na odvojeno namirenje na Nekretnini temeljem tražbine iz čl. 1. Ugovora.

Članak 4.

4.1. Cedent jamči Cesionaru da do trenutka zaključenja ovog Ugovora ni na koji način nije raspolagao tražbinom iz članka 1. ovog Ugovora, niti sporednim pravima iz članka 2. ovog Ugovora koja proizlaze iz te tražbine, umanjio tražbinu pravnim poslom sklopljenim sa Dužnikom ili otpisao tražbinu ili dio tražbine, te da ne postoje bilo kakve druge faktične ili pravne zapreke za izvršenje ustupa.

III. PREDMET UGOVORA

Članak 5.

5.1. Sukladno odredbama ovog Ugovora Cedent u cijelosti ustupa Cesionaru tražbinu po Ugovoru o kreditu i Aneksima iz članka 1. ovog Ugovora, zajedno sa svim sporednim pravima vezanim uz tu tražbinu, uključujući i Hipoteku.

5.2. Potpisom ovog Ugovora Cesionar izjavljuje da:

- preuzima tražbinu iz članka 1. ovog Ugovora onakve kvalitete i u iznosu kako je to navedeno u odredbama ovog Ugovora,
- preuzima rizik naplate tražbine iz članka 1. ovog Ugovora.

Članak 6.

6.1. Cesionar se obvezuje za ustup tražbine suglasno odredbama ovog Ugovora platiti Cedentu ukupan iznos od

880.000,00 HRK

(slovima: osamstoosamdesettisućakuna).

6.2. Cesionar se obvezuje ukupan iznos iz prethodnog stavka ovog članka platiti jednokratnom uplatom na IBAN Cedenta br. HR4924020061100291680 otvoren kod Erste&Steiermärkische Bank d.d. s pozivom na broj 85285322008 u roku od 30 dana od dana sklapanja ovog Ugovora.

6.3. Rok iz prethodnog stavka ovog članka za plaćanje ukupnog iznosa predstavlja bitan sastojak Ugovora, pa ako Cesionar iznos iz stavka 1. ovog članka ne plati u roku iz prethodnog stavka ovog članka, Ugovor se raskida po samom zakonu i ne proizvodi nikakve pravne učinke između Ugovornih strana.

6.4. Obveza Cesionara prema Cedentu smatrat će se uredno ispunjenom kada ukupan iznos iz stavka 1. ovog članka bude uplaćen na račun Cedenta u roku iz stavka 2. ovog članka.

6.5. Ukoliko bi zadnji dan roka iz 2. ovog članka padao na neradni dan (subota, nedjelja, državni praznik ili bilo koji drugi dan na koji Banka Cedenta ili Banka Cesionara ne radi), zadnji dan roka iz stavka 2. ovog članka će proteći kada istekne prvi sljedeći radni dan.

6.6. Ugovorne strane izričito utvrđuju da Cedent odgovara isključivo za veritet cedirane tražbine dok za naplativost iste ne odgovara.

Članak 7.

7.1. Ugovorne strane su suglasne da će Cedent po primljenoj uplati cjelokupnog iznosa iz članka 6.1 ovog Ugovora na račun Cedenta u roku iz članka 6.2. ovog Ugovora, ustupiti Cesionaru svoju pravnu poziciju ovrhovoditelja u Ovršnom postupku iz članka 3.1. ovog Ugovora, pravnu poziciju tuženika u Parničnom postupku iz članka 3.2. ovog Ugovora te pravnu poziciju razlučnog sudovnika u Predstečajnom postupku iz čl. 3.3. ovog Ugovora.

7.2. Ugovorne strane su suglasne da će po primljenoj uplati cjelokupnog iznosa iz članka 6.1 ovog Ugovora na račun Cedenta, u roku iz članka 6.2. ovog Ugovora, Cedent izdati i predati Cesionaru Izjavu na kojoj će biti ovjerenjeni potpis Cedenta od strane javnog bilježnika, a koja će sadržavati:

1. Izjavu da je Cesionar u ugovorenom roku u cijelosti isplatio Cedentu cjelokupan ugovoreni iznos iz članka 6.1. ovog Ugovora,

2. Izjavu da je Cesionar u ugovorenom roku u cijelosti isplatio Cedentu cjelokupan ugovoreni iznos iz članka 6.1. ovog Ugovora,

3. Izjavu da je Cesionar u ugovorenom roku u cijelosti isplatio Cedentu cjelokupan ugovoreni iznos iz članka 6.1 ovog Ugovora, Cedent izdati i predati Cesionaru preslike isprava kojima dokazuje postojanje i sadržaj tražbine prema Cesusu, a to su Ugovor o kreditu i pripadajući Aneksi ugovoru opisani i predviđeni u članku 1. ovog ugovora, te svu drugu dokumentaciju kojom Cedent raspolaže vezanu uz tražbinu koja je predmet ovog ugovora, kao i presliku cjelovitog ovršnog spisa iz članka 3. ovog Ugovora, a o čemu će ugovorne strane potpisati zapisnik o primopredaji.

7.4. Radi otklanjanja nedoumica, potpisom ovog Ugovora Cedent se obvezuje po primitku uplate cjelokupnog iznosa iz članka 6.1. u ugovorenom roku predati Cesionaru sljedeću dokumentaciju u izvorniku:

- Sporazum
- Izvod iz poslovnih knjiga na Cedenta izdan na dan sklapanja ovog Ugovora iz kojeg će biti vidljivo postojanje i visina tražbine prema Dužniku i Založnom dužniku

7.5. Prije sklapanja ovog Ugovora Cedent je predočio i jamči da se u njegovom posjedu nalaze izvornici dokumentacije navedene u prethodnom stavku ovog članka.

7.6. U slučaju obustave Ovršnog postupka na zahtjev Cesionara sukladno čl.8.5. ovog Ugovora, Cedent se obvezuje na poziv Cesionara u razumnom roku ishoditi svu dokumentaciju iz sudskog spisa Ovršnog postupka, te istu dostaviti Cesionaru.

Članak 8.

8.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent, nakon primljene uplate cjelokupnog iznosa iz članka 6.1. ovog Ugovora, preuzima na sebe obvezu notifikacije Založnog dužnika o izvršenom ustupanju.

8.2. Cesionar se obvezuje, da će, u roku od 5 (pet) radnih dana od dana plaćanja cjelokupnog iznosa iz članka 6. ovog Ugovora, obavijestiti sud u Ovršnom postupku opisanom u stavku 3.1. ovog Ugovora o promjeni vjerovnika odnosno ovrhovoditelja, odnosno obvezuje se u Parničnom postupku obavijestiti sud o promjeni osobe tuženika.

8.3. Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju kako se Cedent odriče prava na naplatu parničnog troška prema Založnom dužniku koji bi proizašao iz povlačenja tužbe ili odricanja od tužbenog zahtjeva ili odbacivanja tužbe u parnici koja se vodi pod poslovnim brojem P-8662/04 temeljem tužbe Založnog dužnika kao tužitelja protiv Cedenta kao tuženika (Parnični postupak) kao i bilo kojeg troška koji bi proizašao iz obustave bilo kojeg drugog postupka kojeg Cedent vodi protiv Dužnika ili Založnog Dužnika.

8.4. Cesionar preuzima na sebe obvezu plaćanja svih troškova postupka koji bi eventualno pripali Dužniku ili Založnom dužniku s osnova obustave bilo kojeg postupka kojeg Cedent vodi protiv Dužnika i Založnog dužnika.

8.5. Cedent se obvezuje postupiti prema uputi Cesionara u slučaju pismenog zahtjeva Cesionara kojim se upućuje Cedenta na obustavu Ovršnog postupka, u roku od 8 radnih dana od dana primitka takvog zahtjeva.

Članak 9.

9.1. Cesionar se obvezuje da će u postupcima upravljanja i naplate ustupljenog potraživanja, poštovati i štiti integritet Založnog dužnika, te da ga neće dovesti u nepovoljniji položaj u odnosu na onaj koji je imao prema Cedentu prije sklapanja ovog Ugovora.

Članak 10.

10.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će, u slučaju nepoštivanja odredbe iz prethodnog članka od strane Cesionara, za eventualnu štetu koja zbog toga nastane Založnom dužniku odgovarati isključivo Cesionar.

IV. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

11.1. Ugovorne strane su suglasne da se sadržaj ovog Ugovora kao i svi podaci koji budu obznanjeni bilo pisanim ili usmenim putem drugoj strani, imaju čuvati kao poslovna tajna. Ugovorna strana koja primi povjerljive podatke dužna je s njima na taj način i postupati, te se obvezuje da ove podatke neće objavljivati ni obznaniti bilo kojoj drugoj fizičkoj ili pravnoj osobi, osim u slučaju eventualnog spora koji bi proizašao iz ovog Ugovora ili ukoliko bi to bilo u interesu ugovornih strana odnosno ili strane koja objavljuje, odnosno obznanjuje podatke.

Odredbe ovog ugovora neće se primjenjivati na povjerljive podatke koji:

- a) jesu ili postanu opće poznati javnosti, a da to nije rezultat povrede odredaba ovog ugovora od strane one ugovorne strane koja je primila podatke,
- b) su bili poznati ugovornoj strani u trenutku dobivanja istih od strane druge ugovorne strane, ili ako ih ugovorna strana naknadno sazna na drugi zakonit način, a da pritom nema saznanja da i po toj osnovi postoji obveza čuvanja takvog podatka kao povjerljivog,
- c) je ugovorna strana kreirala sama, neovisno i bez bilo kakve upotrebe drugih povjerljivih podataka,
- d) sukladno zakonu ili drugim relevantnim propisima zatraži sud ili drugo tijelo vlasti, te ako se o tome odmah izvjesti druga ugovorna strana,
- e) se mogu otkriti temeljem pisane suglasnosti druge ugovorne strane.

Članak 12.

12.1. Ugovorne strane su suglasne da sve troškove vezane za zaključenje i ovjeru ovog Ugovora snosi Cesionar.

Članak 13.

13.1. Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove iz ovog Ugovora nastojati riješiti mirnim putem, a ukoliko u tome ne uspiju nadležan je stvarno nadležni sud u Zagrebu.

Članak 14.

14.1. Ovaj Ugovor se smatra sklopljenim danom ovjere potpisa ugovornih strana kod Javnog bilježnika.

Članak 15

15.1. Cesionar je upoznat da je Cedent Voditelj obrade osobnih podataka, da je Cesionaru kao Ispitaniku u trenutku prikupljanja osobnih podataka pružio informacije u skladu s Uredbom (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka).

15.2. Cesionar je upoznat da sve informacije o obradi osobnih podataka Cedenta može pronaći u dokumentu Informacije o obradi podataka koje su uvijek dostupne na sljedećoj poveznici: <https://www.wiener.hr/informacije-o-obradi-podataka.aspx>

Članak 16.

16.1. Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne izmjene i/ili dopune ovog Ugovora biti pravovaljane samo ako bi bile sastavljene u pisanom obliku.

16.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ugovor u cjelini ostaje valjan, s tim da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarenje cilja koji se je htio postići ništavom odredbom.

Članak 17.

17.1. U znak prihvata prava i obveza iz ovog Ugovora, obje ga strane vlastoručno potpisuju.

Članak 18.

18.1. Ovaj Ugovor će Cedent i Cesionar potpisati u tri istovjetna primjerka na kojima će ovjeriti potpise potpisnika svake ugovorne strane, pri čemu će jedan primjerak Ugovora biti za potrebe javnog bilježnika, dok će po jedan primjerak Ugovora zadržati za sebe svaka od ugovornih strana. Za Cesionarove potrebe, javni bilježnik će još tri primjerka istoga Ugovora ovjeriti po pravilima za ovjeru prijepisa. Cesionar će tako zadržati izvornik i tri ovjerena prijepisa, a Cedent će zadržati jedan primjerak izvornika.

Za Cedenta:
WUAGRA
WIENER OSIGURANJE
WIENNA INSURANCE GROUP d.d.
Jasminka Horvat Marinković, 286
predsjednica Uprave
Božo Šaravanja, član Uprave

Za Cesionara:
Zeno Štok

U Zagrebu, dana 17.6.2019.

U Zagrebu, dana 17.6.2019.

Ja, javni bilježnik Boža Svedrec, Zagreb, Ulica grada Mainza 24, potvrđujem da je stranka:

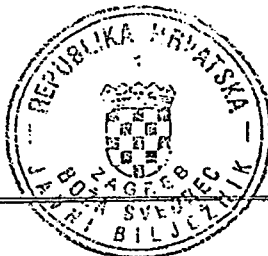
JASMINKA HORVAT MARTINOVIĆ, OIB 40872898230, ZAGREB, NEMETOVA ULICA 9, kao predsjednik uprave koji zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave ili prokuristom Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d., MBS 080026313, OIB 52848403362, Zagreb, SLOVENSKA ULICA 24, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 112456249 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

BOŽO ŠARAVANJA, OIB 83581949766, ZAGREB, ULICA ANTUNA ŠOLJANA 1 A, kao član uprave koji zastupa društvo zajedno s jednim članom uprave ili jednim prokuristom Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d., MBS 080026313, OIB 52848403362, Zagreb, SLOVENSKA ULICA 24, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 104282934 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

ZENO ŠTOK, OIB 85285322008, ZAGREB, KRALJEVEC II. 8, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 112360252 PU Zagrebačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 22,50 kn.

Broj: OV-3246/2019
Zagreb, 21.06.2019.



Javni bilježnik
Boža Svedrec
za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Dubravka Rakitnićan

Ja, javni bilježnik Boža Svedrec, Zagreb, Ulica grada Mainza 24,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

UGOVOR O USTUPANJU TRAŽBINE - ovjerena pod brojem OV-3246/2019 dana 21.06.2019.

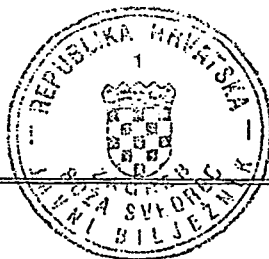
Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 7 stranica i ovjerava se u 4 primjerka. Podnositelj
isprave je **ZENO ŠTOK, OIB 85285322008, ZAGREB, KRALJEVEC II. 8.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 33,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 40,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 10,00 kn.

Broj: OV-3247/2019

Zagreb, 21.06.2019.



Javni bilježnik
Boža Svedrec
za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Dubravka Rakitićan





FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB 1

17-04-2025

PREDSTEČAJNE MAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
BROJ:



01 4410 9

Zagreb	
11.04.25	3.25
16:23:20	
10175	HP Hrvatska

FINA - FINANCIJSKA AGENCIJA
U. GRADA VUKOVARA 70
10 000 ZAGREB
MAGODBENO VIJEĆE 1909